

Капитальный ремонт многоквартирных домов // Юридический консультант. -2014. - № 4. — С. 4-8.

Собственники помещений в многоквартирном доме вправе осуществлять формирование фонда капитального ремонта, выбрать один из способов. То есть сделать выбор между правом самостоятельно распоряжаться дополнительными средствами или через региональный ФОНД ЖКХ.

Конягина, М. Н. Капитальный ремонт жилых зданий: нерешенные проблемы / М. Н. Конягина, А. С. Кудрявцев // Финансы и кредит. — 2014. - № 31. — С. 53-57.

В статье представлены результаты анализа первого этапа реформирования жилищно-коммунального хозяйства России. Актуальной проблемой на начало 2014 г. стал порядок проведения капитального ремонта жилых зданий в России и его финансирования. Предлагаются подходы к решению исследуемой проблемы с учетом зарубежной практики капитального ремонта.

Маргушина, С. Что ждет должников, не оплативших услуги ЖКХ? / С. Маргушина // Жилищное и коммунальное хозяйство. — 2014. - № 1. — С. 13-16.

Меерович, М. Г. Жилищная политика в СССР как средство социального управления (1917-1941 гг.) / М. Г. Меерович // Социологические исследования. — 2014. - № 1. — С. 95-101.

Рассматриваются содержание и механизмы реализации советской жилищной политики в период 1917-1941 гг.

Невинная, И. Нововведение в оплате «коммуналки» / И. Невинная // Жилищное и коммунальное хозяйство. — 2014. - № 4. — С. 26-27.

Как будем платить за жилье в нынешнем году?

Сухарев, А. Н. О новом механизме финансирования капитального ремонта многоквартирных домов в Российской Федерации / А. Н. Сухарев // Финансы и кредит. — 2014. - № 5. — С. 15-20.

Угрюмов, А. Использование средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме / А. Угрюмов // Жилищное право. — 2014. - № 3.- С. 69-80.

Каким образом формируется фонд капремонта многоквартирного дома, кто отвечает за проведение работ, и какими проблемами могут столкнуться собственники - читайте в статье.



КАЛИНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТНАЯ НАУЧНАЯ БИБЛИОТЕКА

ПУБЛИЧНЫЙ ЦЕНТР ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

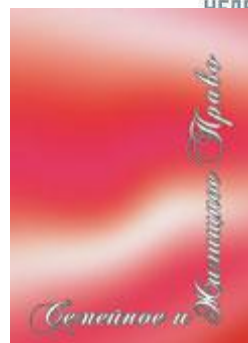


ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА.
ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ.
ФИНАНСИРОВАНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ.
ОПЛАТА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.

(по страницам периодических изданий)

(Рекомендательный список литературы
из фондов КОНБ)

Все об оплате жилищно-коммунальных услуг, или Как эффективно управлять своей квартирой: коммунальные услуги, их качество. Экономим на коммунальных услугах. Содержание общего имущества. Право собственности, владения и распоряжения квартирой.



Аликина, Е. Кнут и пряник ЖКХ / Е. Аликина // Коммерсантъ Деньги. — 2014. - № 39. — С. 33-35.

Какие штрафы и скидки по квартплате ждут граждан.

Алистархов, В. Недостатки жилищного законодательства при использовании материнского капитала / В. Алистархов // Жилищное право. — 2014. - № 3. — С. 81-90.

Как купить недвижимость на материнский капитал и не быть снятым с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Бажилин, В. В. Отдельные проблемы, возникающие при проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, и предполагаемые пути их решения на законодательном уровне / В. В. Бажилин // Семейное и жилищное право. — 2014. - № 3. — С. 36-39.

К компетенции общего собрания собственников многоквартирного дома относится выбор способа управления домом и выбор управляющей организации, с которой будет заключен договор управления или содержания и ремонта общего имущества. Именно о таких решениях собственников идет речь в настоящей статье, а конкретно - о предлагаемых путях решения проблем, связанных с подделкой решений общих собраний собственников, введением собственников в заблуждение.

Бажилин, В. Проблемы при проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома / В. Бажилин // Законность. — 2014. - № 9. — С. 53-56.

Гарипова, З. Л. Социальные последствия ипотечного жилищного кредита / З. Л. Гарипова // Финансы и кредит. — 2014. - № 31. — С. 25-31.

Герасимов, А. За коммунальные услуги надо платить / А. Герасимов // Жилищное право. — 2013. - № 10. — С. 77-84.

Енькова, К. Операции с недвижимостью: лазейки для мошенников / К. Енькова // Жилищное право. — 2014. - № 7. — С. 87-98.

В статье представлены схемы мошенничества в сфере недвижимости.

Зубков, И. Вводится новая система оплаты электроэнергии / И. Зубков // Жилищное и коммунальное хозяйство. — 2014. - № 4. — С. 34-36.

Социальные нормы - это благо или дополнительные платежи?