**Программа обучающего курса**

**«Народное право на землю»**

**(Гриценко В.В.)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **6апреля****18:00-19:00** | **Лекция 1** | Земельное законодательство. Основные принципы земельного законодательства. Современные тенденции.  |
| **13апреля****18:00-19:00** | **Лекция 2** | Состав земель в Российской Федерации. Категории земель.Понятие земельного участка. Виды разрешенного использования земельных участков.  |
| **20апреля****18:00-19:00** | **Лекция 3** | Земли сельскохозяйственного назначения.Об истории развития сельского хозяйства и землеустройства в России: факты, ключевые события, реформаторы, связь с современностью.  |
| **27апреля****18:00-19:00** | **Лекция 4/****Практическое занятие** | Земли населенных пунктов. Территориальное планирование. Генеральные планы. Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки. Разрешение на строительство. |
| **5мая****18:00-19:00** | **Лекция 5/****Практическое занятие** | Публичная кадастровая карта. Заказ сведений государственного кадастра недвижимости. |
| **14 мая****18:00-19:00** | **Лекция 6** | 1.Межевание земельных участков. Понятие. Виды. Необходимость.2.Некоторые аспекты межевания земельных участков:* Сбор первичной документации
* Анализ возможностей
* Геодезические работы
* Согласование границ

Взаимодействие с кадастровой палатой |
| **18 мая****18:00-19:00** | **Лекция 7** | 1.Возникновение прав на землю.2.Плата за землю и оценка земли. Кадастровая стоимость земельных участков. |
| **25 мая****18:00-19:00** | **Лекция 8** | 1.Антикоррупционные программы в Российской Федерации и Калининградской области2.Полезные ресурсы в Internet, взаимодействие с органами государственной власти |
| **На последнем занятии** | Консультация кадастрового инженера по вопросам межевания земельных участков. Для получения максимально полной информации по интересующему вопросу, необходимо предоставить кадастровому инженеру весь пакет имеющейся документации по земельному участку.  |